



**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**  
 “per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
 nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”  
 Ex OPCM 09 luglio 2010, n.3886 art.1

Prot. n. 1224/UC del 11 aprile 2012

**OGGETTO: Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.**

**AG 011A – Ribera (AG) Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitre nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento.**

**CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70.**

**Notifica Decreto Commissariale n. 163 del 11 aprile 2012 di revoca provvedimento di aggiudicazione, risoluzione del contratto e sospensione immediata dei lavori.**

Al Responsabile Unico del Procedimento  
 Arch. Gesua Palumbo  
 c/o il Servizio Provinciale  
 D.R.P.C. di Agrigento  
 via Giovanni XXIII  
 92100 Agrigento  
 Fax 0922 556312

Alla COSTRUZIONI GATTOPARDO SRL  
 VIA JACOPONE DA TODI snc, 92016  
 FAVARA AG  
 Fax: 0922 34646  
[008386.ag@postepcc.cassaedile.it](mailto:008386.ag@postepcc.cassaedile.it)

All’ Ufficio di Ragioneria  
 SEDE

E p.c. Alla Prefettura di Agrigento  
 Piazza A. Moro,1  
 92100 AGRIGENTO

Con riferimento all’Accordo di Programma di cui in oggetto si trasmette alle SS.LL., in allegato alla presente, copia del Decreto Commissariale n. 163 del 11 aprile 2012 inerente la revoca provvedimento di aggiudicazione, risoluzione del contratto e sospensione immediata dei lavori.

Firmato digitalmente da

**Maurizio Croce**

Il Commissario Straordinario Delegato  
 Soggetto Attuatore  
 (Dott. Maurizio Croce)

CN = Croce Maurizio  
 O = APQ rischio idrogeol.  
 Regione Sicilia/97250980824

Pag. 1 a 1

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex OPCM 9 luglio 2010, n.3886, art.1

**DECRETO COMMISSARIALE n.163 del 11 aprile 2012**

**AG011A – Ribera (AG) Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento. CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70**

**Revoca provvedimento di aggiudicazione, risoluzione del contratto e sospensione immediata dei lavori**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO****PREMESSO:**

- che in data 30 marzo 2010 è stato sottoscritto tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, accordo registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;
- che ai sensi dell’art. 5, comma 1, di tale Accordo, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- che con l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, art. 1- comma 2, è stato disposto, al fine di accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato, che il Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, provvede in qualità di soggetto attuatore del Commissario delegato – Presidente della Regione Siciliana utilizzando le risorse finanziarie assegnate dal medesimo Accordo di programma fino alla concorrenza della quota nazionale con i poteri di cui all’art. 5 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e, nel rispetto di quanto previsto dal sopraccitato art. 17, per la quota residua;
- che l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 ha ulteriormente dettagliato i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato

ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;
- che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;
- che tra gli interventi previsti dall'Accordo di Programma sopra indicato è espressamente indicato anche quello di messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitre nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento ;
- che, in esito alla procedura espletata, con Decreto Commissariale n. 217 del 07 settembre 2011 è stata disposta, fra l'altro, l'aggiudicazione in favore dell'impresa COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l. con sede in Via Jacopone Da Todi Snc, 92016 FAVARA (AG), come risultante dal verbale della commissione di gara del 05 agosto 2011, a fronte di un ribasso del 19,9999% sull'importo a base di gara, pari a € 556.287,90 oltre € 20.042,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e quindi per un totale di € 576.330,07 oltre IVA.
- che con nota prot. n. 482/DCI/RM/2011 del 21/9/2011 sono state richieste al Prefetto di Agrigento le informazioni ex art. 10 del D.P.R. 3/6/1998 n. 252, nei confronti della COSTRUZIONI GATTOPARDO srl, con sede in Favara (AG), per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie M. Amari e G. Pitre nel Comune di Ribera (AG), per un importo di euro 576.330,07 oltre IVA;
- che successivamente all'aggiudicazione definitiva è stato stipulato in data 23 settembre 2011 il contratto con la COSTRUZIONI GATTOPARDO srl per la realizzazione dei lavori in oggetto, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 al n. 19136 serie 3;
- che il suddetto contratto è stato sottoscritto nelle more del rilascio delle informazioni antimafia di cui all'articolo 10 del DPR 3 giugno 1998 n. 252 (giusta nota prot. 482/DCI/RM del 21 settembre 2011) e, comunque, sulla base della dichiarazione resa dall'Appaltatore.
- che i lavori non sono in una fase avanzata di esecuzione in quanto: successivamente alla comunicazione della ditta appaltatrice dell'avvenuto avvio dei lavori in data 7 novembre 2011, è stata disposta, in data 7 dicembre 2011, la sospensione dei lavori a motivo della necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva da predisporre ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D. Lg.vo n.° 163/2006, riguardante principalmente la ridefinizione delle strutture di sostegno, alla luce anche delle nuove N.T.C, di cui al D.M. 14/01/2008; l'autorizzazione del R.U.P. a redigere la suddetta P.V.S. è stata espressa con nota n.° 55505 del 13/12/2011; la Perizia di variante e suppletiva è stata redatta in data 23/02/2012, dalla Direzione dei lavori; con determina n.° 05 del 05/03/2012 il R.U.P., arch. Gesua Palumbo, riconoscendo la propria competenza all'approvazione della

perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. 207/10, ha provveduto ad approvare la suddetta perizia relativa ai "Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie M. Amari e G. Pitre del comune di Ribera" ai sensi dell'art. 132 comma 1 e comma 3 del D. Lgs 163/2006, rimodulando il quadro economico dell'intervento;

- che, pertanto, il verbale di ripresa dei lavori ai sensi dell'art. 158 comma 6 del D.P.R 05/10/2010. n. ° 207 è stato redatto in data 07 marzo 2012;
- che con Decreto Commissariale n. 155 del 03 Aprile 2012 è stato disposto, fra l'altro, di prendere atto della perizia di variante e suppletiva approvata dal R.U.P. ai sensi dell'art. 132 comma 1 e comma 3 del D. Lgs. 163/2006 nonché di procedere alla rimodulazione del relativo impegno economico.

#### **CONSIDERATO:**

- che a riscontro della richiesta formulata in data 21 settembre 2011 la Prefettura di Agrigento ha trasmesso la nota Prot.n. 0013013 del 26 marzo 2012, acquisita al Prot.n. 1192 del 10 aprile 2012 della struttura Commissariale, avente ad oggetto l'informativa prevista dall'art. 10 del D.P.R. n. n. 252 del 1998 ed attestando, ai sensi del comma 7, lett. c) della suddetta disposizione, la sussistenza del pericolo di condizionamento da parte della criminalità organizzata nei confronti della società Costruzioni Gattopardo Srl;
- che, nello specifico, la suddetta informativa, puntualmente indica elementi oggettivi e concordanti idonei a fondare, secondo canoni di ragionevolezza e logicità, la valutazione in ordine al pericolo di tentativi di infiltrazione mafiosa;
- che in considerazione della natura, della funzione e del contenuto dell'informativa non sussiste alcuna discrezionalità della stazione appaltante nell'apprezzare e valutare la sussistenza o la rilevanza dei tentativi di infiltrazione mafiosa;
- che, difatti, qualora il condizionamento malavitoso dell'attività dell'impresa sia accertato a mezzo della informativa del Prefetto, ai sensi dell'art 10 e 11 del DPR 252/98, si configura in capo all'amministrazione procedente un vero e proprio dovere di disporre la revoca dell'aggiudicazione o il recesso del contratto, senza poter effettuare alcuna ponderazione, trattandosi di esercizio di un potere vincolato;
- che, peraltro, questo Ufficio ritiene non solo doveroso ma anche opportuno procedere alla revoca dell'aggiudicazione sopra indicata ed alla risoluzione del relativo contratto, anche considerando che i lavori, per le ragioni sopra esposte, versano ancora in una fase iniziale di esecuzione che non sussiste alcuna difficoltà ad individuare un nuovo contraente anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del D.lgs n. 163/06 e smi e che, pertanto, non ricorre alcuna ragione idonea a giustificare la prosecuzione del rapporto e, dunque, tale da consentire di pretermettere l'interesse superiore teso a impedire la prosecuzione di rapporti con imprese pregiudicate dal concreto pericolo di infiltrazioni mafiose;
- che ai sensi dell'art. 14 del contratto stipulato in data 23 settembre 2011 costituisce causa di risoluzione espressa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. la "sopravvenienza a carico dell'appaltatore, dei suoi legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici, di provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa in tema di lotta alla delinquenza mafiosa";
- che, alla luce della suddetta clausola contrattuale, viene dichiarata la risoluzione di diritto del contratto;
- che si ritiene, conformemente a quanto convenuto, di escutere la cauzione di cui all'art. 11 del medesimo documento contrattuale, salva e riservata la facoltà di agire per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito;

- che l'informativa prefettizia alla base del presente provvedimento è messa a disposizione della società interessata presso la Prefettura di Agrigento, ove potranno anche essere inoltrate eventuali istanze di accesso;

**Tutto ciò premesso e considerato,**

Visto il D.P.R. n. 252 del 199, l'art. 14 del contratto stipulato in data 23 settembre 2011, nonché ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, ed avvalendosi anche delle deroghe riportate nel DPCM innanzi citato e nelle norme strettamente correlate e dei poteri di cui all'art. 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e s.m.i. ;

**DECRETA**

- di disporre**, per le motivazioni riportate in premessa, la risoluzione con effetto immediato il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. così come richiamato nell'art.14 del medesimo Contratto stipulato in data 23 settembre 2011 con la Impresa COSTRUZIONI GATTOPARDO srl registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 al n. 19136 serie 3 per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie M. Amari e G. Pitrè nel Comune di Ribera (AG), per un importo di euro 576.330,07 oltre IVA.
- di dare incarico** al RUP arch. Gesua Palumbo affinché adotti tutti gli atti e i provvedimenti necessari conseguenti alla risoluzione del contratto di cui all'art. 138 del Dlgs n. 163/06 s.m.i ovvero riscontri l'esatto adempimento degli obblighi di cui all'art. 139 del Dlgs n. 163/06 e s.m.i gravanti sull'appaltatore
- di dare, altresì, incarico** al RUP arch. Gesua Palumbo per quanto di propria competenza, di provvedere alla immediata sospensione dei lavori ed alla redazione del verbale di consistenza delle lavorazioni finora eseguite nel termine di 15 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, secondo le disposizioni normative sopra riportate.
- di disporre** altresì l'escussione della cauzione di cui all'art. 11 del medesimo documento contrattuale, conformemente alla previsione di cui all'art. 14 del medesimo contratto, salva e riservata la facoltà di agire per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e subendo.
- di rinviare** ad un successivo provvedimento le ulteriori determinazioni necessarie per il proseguimento delle lavorazioni.

Il presente decreto sarà trasmesso al RUP Arch. Gesua Palumbo, alla COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l., al Servizio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la relativa registrazione e per gli atti di competenza relativi alla escussione della cauzione definitiva.

Il presente Decreto viene altresì trasmesso alla Prefettura di Agrigento per opportuna conoscenza.

**AVVISA**

*che avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso giurisdizionale al T.A.R. Lazio, sede di Roma, nei termini di decadenza previsti dalla legge.*

Firmato digitalmente da Il Commissario Straordinario Delegato  
(dott. Maurizio Croce)

**Maurizio Croce**

CN = Croce Maurizio  
O = APQ rischio idrogeol.  
Regione Sicilia/97250980824

C = TI